

**Документация об открытом аукционе
в электронной форме №**

на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по реконструкции водонапорной башни в пос. Озерный Бондарского района Тамбовской области.

с.В.Нащекино 2011 г.

Содержание документации об аукционе

1. Общие положения.	3
2. Порядок разъяснения и внесения изменений в документацию об аукционе. .	3
3. Требования к участникам размещения заказа.	4
4. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе.....	5
5. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе.	6
6. Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе.	6
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАСПОРТ АУКЦИОНА.....	8

Приложение:

Проект муниципального контракта.

1. Общие положения.

1.1. Документация об открытом аукционе в электронной форме (далее – аукцион) разработана в соответствии с:

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Бюджетным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 21 июля 2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

Федеральным законом от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральным законом от 10 января 2002 № 1-ФЗ «Об электронной цифровой подписи».

1.2. Документация об аукционе раскрывает, конкретизирует и дополняет информацию, указанную в извещении о проведении аукциона.

2. Порядок разъяснения и внесения изменений в документацию об аукционе.

2.1. Любой участник размещения заказа, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

При этом такой участник размещения заказа вправе направить не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе в отношении одного аукциона.

2.2. В течение двух дней со дня поступления от Оператора электронной площадки указанного запроса заказчик размещает разъяснение положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника размещения заказа, от которого поступил запрос, на официальном сайте при условии, что указанный запрос поступил Заказчику, не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе или, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) не превышает три миллиона рублей, не позднее чем за три дня до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

2.3. Заказчик, по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

В течение одного дня со дня принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию об аукционе, размещаются заказчиком на официальном сайте.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения таких изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней или, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) не превышает три миллиона рублей, не менее чем семь дней.

3. Требования к участникам размещения заказа.

Требования к участникам размещения заказа:

3.1. соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом аукциона.

В случае, если в соответствии с законодательством РФ для выполнения работ, являющихся предметом аукциона, требуется наличие специального разрешения (лицензии, свидетельства о допуске к видам работ и т.д.) требуемое разрешение указывается в **Информационном паспорте аукциона;**

3.2. непроведение ликвидации участника размещения заказа - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3.3. неприостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

3.4. отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день заявки на участие в аукционе не принято;

3.5. обладание участниками размещения заказа исключительными правами на объекты интеллектуальной собственности (если это предусмотрено **в Информационном паспорте аукциона;** за исключением случаев размещения заказа на создание произведения литературы или искусства (за исключением программ для ЭВМ баз данных), исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;

3.6. отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ реестре недобросовестных поставщиков сведений об участниках размещения заказа.

3.7. Правительство РФ вправе установить единые дополнительные требования к участникам размещения заказа, в том числе квалификационные требования, в порядке ч.2.2 ст.11 Федерального закона 21.07.2005 № 94-ФЗ.

4. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе.

4. Заявка на участие в аукционе состоит из двух частей.

4.1. **Первая часть заявки** на участие в аукционе **должна содержать:** согласие участника размещения заказа на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе и **Информационным паспортом аукциона.**

4.2. **Вторая часть заявки** на участие в аукционе **должна содержать:**

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика;

2) копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованию, установленному пунктом 1 части 1 статьи 11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, которые являются предметом аукциона, и это установлено в **Информационном паспорте аукциона;**

3) копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованию, установленному в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 11 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ, в случае, если это установлено в **Информационном паспорте аукциона;**

4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа выполнение работ, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта являются крупной сделкой.

Предоставление указанного решения не требуется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает максимальную сумму сделки, предусмотренную решением об одобрении или о совершении сделок, предоставляемым для аккредитации участника размещения заказа на электронной площадке;

5) копии документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям, установленным в соответствии с ч.2.2 ст.11

Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ, в случае, если такие требования установлены Правительством РФ.

5. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе.

5.1. Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы, предусмотренные разделом 4 документации об аукционе.

5.2. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

5.3. Подача документов, входящих в состав заявки на иностранном языке, должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации.

5.4. При заполнении заявки на участие в аукционе, описании сведений, представление которых предусмотрено документацией об аукционе, должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

5.5. Сведения, содержащиеся в заявке участника размещения заказа, не должны допускать двусмысленных толкований.

Тексты представленных в составе заявки документов (копий документов) должны быть читаемыми.

Нечитаемость текста документа (копии документа), представленного в составе заявки, является риском для отказа участнику размещения заказа в допуске к участию в аукционе.

5.6. Документы и сведения, направляемые в форме электронных документов, должны быть подписаны электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени участника размещения заказа.

Предоставление заявки на участие в аукционе с нарушением указанного требования является основанием для возврата Оператором электронной площадки заявки на участие в аукционе.

6. Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе.

6.1. Для участия в аукционе участник размещения заказа, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в аукционе, которая направляется участником размещения заказа Оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих предусмотренные разделом 4 документации об аукционе части заявки.

Указанные электронные документы подаются одновременно.

6.2. Участник размещения заказа вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент с момента размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона до предусмотренных документацией об

аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.3. Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

В случае подачи одним участником размещения заказа двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким участником не отозваны, все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота, возвращаются участнику размещения заказа Оператором электронной площадки.

6.4. Участник размещения заказа, получивший аккредитацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в аукционе за три месяца до окончания срока аккредитации.

6.5. Участник размещения заказа, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать свою заявку не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАСПОРТ АУКЦИОНА	
<i>№ n/n</i>	<i>Сведения</i>
1.	Извещение о проведении аукциона размещено на сайте www.zakupki.gov.ru Адрес электронной площадки: www.roseltorg.ru
2.	Наименование Заказчика, контактная информация: Администрация Нащекинского сельсовета Бондарского района Тамбовской области, контактное лицо: Левин Николай Александрович, тел. 8(47534) 4-42-25, факс: 4-42-25, почтовый адрес: 393246, Тамбовская область, Бондарский район, с. В.Нащекино, ул. Кольцевая, д.14, адрес электронной почты: ss09@r34.tambov.gov.ru,
3.	Вид и предмет аукциона: открытый аукцион в электронной форме на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по реконструкции водонапорной башни в пос. Озерный Бондарского района Тамбовской области
4.	Предмет муниципального контракта: выполнение работ по реконструкции водонапорной башни в пос.Озерный Бондарского района Тамбовской области
5.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:
6.	Дата окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе:
7.	Дата проведения аукциона: Время начала проведения аукциона устанавливается Оператором Электронной площадки
8.	Размер обеспечения заявки: без обеспечения.
9.	Наличие специального разрешения: требуется Вид специального разрешения: свидетельство о допуске к видам работ, которые являются предметом контракта и оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выданного саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ. Основание: Градостроительный Кодекс РФ; приказ Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 № 624 « Об утверждении перечня видов работ об инженерных изысканиях, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
10.	Объем выполняемых работ: работы должны быть выполнены в объеме согласно локальной сметы (приложение №1 к проекту муниципального контракта).
11.	Требования к качеству работ: выполняемые работы должны соответствовать требованиям строительных норм и правил (в том числе: СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП 3.05.04-85 «Правила производства и приёмки работ», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты», СНиП 3.05.05-84 «Технологическое оборудование и технологические трубопроводы», СНиП 12-03-2001 ч. 1,2 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002 «Техника безопасности в строительстве», СНиП 3.01.-85 «Организация строительного производства»)
12.	Требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества работ: срок гарантии выполненных работ устанавливается с даты

	подписания сторонами акта о приемке выполненных Работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения их со стороны третьих лиц, что должен доказать Подрядчик. Срок гарантии на выполненные Работы составляет 24 месяца со дня подписания акта приемки выполненных работ.
13.	Требования к техническим характеристикам работ: работы по реконструкции водонапорной башни в пос.Озерный Бондарского района Тамбовской области должны быть выполнены в соответствии с локальной сметой (приложение №1 к проекту муниципального контракта).
14.	Требования к результатам работ: соответствовать локальной смете (приложение №1 к проекту муниципального контракта).
15.	Требования к безопасности работ: работы должны производиться в полном соответствии со строительными нормами и правилами, в т.ч. СНиП -12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».
16.	Иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика: товары, используемые при выполнении работ в соответствии с требованиями постановлений Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 и № 1222 должны соответствовать требованиям энергетической эффективности : не установлены
	Требование о необходимости указания в заявке на участие в аукционе на товарный знак: не установлено.
17.	Место выполнения работ: пос.Озерный Бондарского района Тамбовской области
18.	Условия выполнения работ: работы выполняются с использованием материалов, оборудования и механизмов Подрядчика или силами привлеченных субподрядных организаций, используемые материалы должны согласовываться с Заказчиком и отвечать установленным стандартам (ГОСТ, ТУ, ОСТ). Работы Подрядчик выполняет, в рабочие и выходные дни, своими силами (или силами привлеченных субподрядных организаций) и средствами, из своих материалов, на своем оборудовании и своими инструментами, в соответствии с локальной сметой (приложение №1 к проекту муниципального контракта). Осуществляет доставку разгрузку, складирование за свой счёт строительных материалов, инвентаря, изделий, конструкций в месте выполнения работ.
19.	Сроки (периоды), выполнения работ: реконструкция водонапорной башни: до 20 декабря 2011 года с момента подписания муниципального контракта;
20.	Порядок формирования цены контракта: в цену контракта включены стоимость работ и строительных материалов, оплачиваемая Заказчиком Подрядчику за полное выполнение Подрядчиком своих обязательств по выполнению контракта, в т.ч. расходы на приобретение строительных материалов, инструментов, их транспортировку, хранение, расходы по вывозу строительного мусора, налоговые и другие обязательные платежи и прочие расходы.
21.	Начальная (максимальная) цена контракта: 1262,750 (один миллион двести шестьдесят две тысячи семьсот пятьдесят) рублей.
22.	Обоснование начальной (максимальной) цены контракта: локальные сметы (локальный сметный расчет) (приложение №1 к проекту муниципального контракта) составленных в базисных ценах на 01.01.2001 г. в соответствии с Методическими рекомендациями Госстроя РФ по использованию федеральных единичных расценок на строительные, монтажные, специальные строительные, ремонтно-строительные и пусконаладочные работы (ФЕР-2001) при определении стоимости строительной продукции на территории субъектов Российской Федерации (введены в действие письмом Госстроя РФ от 30 апреля 2003 г. N НЗ-2626/10).
23.	Форма, сроки и порядок оплаты работ: оплата по настоящему контракту осуществляется Заказчиком по мере поступления средств из федерального и

	<p>областного бюджета в местный бюджет, за фактически выполненные Подрядчиком работы после представления им документации, подтверждающей выполнение данных работ - актов приемки выполненных работ (форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).</p> <p>Оплата производится в рублях, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания документации, подтверждающей выполнение данных работ (формы №№КС-2, КС-3), при условии наличия бюджетного финансирования Заказчика, в течении 2012- 2013 года в соответствии с выделенными лимитами инвестиций на 2012 -2013 годы.</p> <p>Авансовый платеж не предусмотрен.</p> <p>Финансирование работ осуществляется в соответствии с выделенными лимитами инвестиций и может подлежать корректировке, с учетом изменений, вносимых в областную адресную инвестиционную программу.</p>
24.	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного муниципального контракта: не установлен.
25.	Источник финансирования заказа: федеральный и областной бюджеты
26.	Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с подрядчиками: российский рубль.
27.	Перечень запасных частей к технике, к оборудованию с указанием начальной (максимальной) цены каждой такой запасной части к технике, к оборудованию: не установлен.
28.	<p>Перечень документов, подтверждающих соответствие работ требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к таким работам: не установлен.</p> <p>-----</p> <p>Необходимость предоставления копий документов, подтверждающих соответствие работ требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в составе второй части заявки на участие в аукционе: не установлено.</p>

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____
на выполнение работ по реконструкции водонапорной башни в пос.Озерный
Бондарского района Тамбовской области

с. В.Нащекино
2011г.

от «___» _____

Администрация Нашекинского сельсовета Бондарского района Тамбовской области именуемое в дальнейшем - Заказчик, в лице главы сельсовета, Левина Николая Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(полное наименование организации)

именуемый в дальнейшем – Подрядчик, в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на _____ основании

(наименование документа и его реквизиты)

имеющий Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые Стороны, по итогам открытого аукциона в электронной форме (протокол № _____ от _____), заключили настоящий МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ (далее - Контракт) О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ:

Статья 1. Предмет контракта

1.1. По настоящему контракту Подрядчик обязуется, в установленный контрактом срок, выполнить по заданию Заказчика подрядные работы по объекту: реконструкция водонапорной башни в пос. Озерный Бондарского района Тамбовской области, (далее - объект), а заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результаты и оплатить в порядке, установленном настоящим контрактом.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с графиком производства работ (приложение №2 к настоящему контракту) по объекту на свой риск собственными силами и силами привлеченных субподрядных организаций в соответствии с условиями контракта и проектной документацией.

Статья 2. Цена Контракта и порядок ее формирования.

2.1 Цена Контракта составляет 1262,750 (один миллион двести шестьдесят две тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

Цена Контракта включает стоимость работ и строительных материалов, оплачиваемая Заказчиком Подрядчику за полное выполнение Подрядчиком своих обязательств по выполнению контракта, в т.ч. расходы на приобретение строительных материалов, инструментов, их транспортировку, хранение, расходы по вывозу строительного мусора, налоговые и другие обязательные платежи и прочие расходы.

Статья 3. Сроки и порядок оплаты.

3.1. Оплата Работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по ценам, определяемым в соответствии с настоящим Контрактом.

3.2. Оплата по настоящему контракту осуществляется Заказчиком по мере поступления средств из федерального и областного бюджетов в местный бюджет, за фактически выполненные Подрядчиком работы после представления им документации, подтверждающей выполнение данных работ - актов приемки выполненных работ (форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

Оплата производится в рублях, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания документации, подтверждающей выполнение данных работ (формы 2012- 2013 года в соответствии с выделенными лимитами инвестиций на 2012-2013 годы.

Авансовый платеж не предусмотрен.

Финансирование работ осуществляется в соответствии с выделенными лимитами инвестиций и может подлежать корректировке, с учетом изменений, вносимых в областную адресную инвестиционную программу.

Статья 4. Место, сроки и условия выполнения Работ

4.1. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком на условиях, в порядке и в сроки, определяемые Сторонами в настоящем Контракте.

4.2. Работы должны проводиться в рабочие и выходные дни.

4.3. Место выполнения работ: пос. Озерный, Бондарского района Тамбовской области.

4.4. Сроки выполнения Работ: до 20 декабря 2011 года с момента подписания муниципального контракта;

4.5. Календарные сроки выполнения работ по Объекту определяются в соответствии с п 4.4. настоящего Контракта.

При не выполнении календарных сроков работ Подрядчиком, Заказчик согласно правилам части 1 пункта 2 статьи 450 ГК РФ, вправе начать процедуру расторжения настоящего Контракта, без выплаты Подрядчику убытков и компенсаций.

4.6. На момент подписания настоящего Контракта, срок окончания работ, определенный п. 5.4. настоящего Контракта является исходными для определения неустойки (имущественных санкций) в случаях нарушения сроков выполнения работ.

4.7. Подрядчик вправе выполнить Работу ранее, только с согласия Заказчика.

4.8. Подрядчик не вправе передавать обязательства по муниципальному контракту третьим лицам, а так же товары используемые при выполнении работ в соответствии с требованиями постановлений Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 и № 1222 должны соответствовать требованиям энергетической эффективности.

Статья 5. Характеристика выполняемых Работ и порядок их приемки

5.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией (Приложение к аукционной документации) являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта

5.1.1 Работы выполняются с использованием материалов, оборудования и механизмов Подрядчика, используемые материалы должны согласовываться с Заказчиком и отвечать установленным стандартам (ГОСТ, ТУ, ОСТ). Образцы применяемых материалов необходимо согласовывать с Заказчиком, применяемые материалы должны отвечать требованиям пожаробезопасности.

5.1.2. Доставка строительных материалов, инвентаря, изделий, конструкций осуществляется Подрядчиком своим транспортом и за свой счёт

5.1.3. Разгрузку, складирование строительных материалов, инвентаря, изделий, конструкций в месте выполнения работ Подрядчик осуществляет своими силами.

5.2. Работы должны соответствовать требованиям строительных норм и правил (в том числе: СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП 3.05.04-85 «Правила производства и приёмки работ», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты», СНиП 3.05.05-84 «Технологическое оборудование и технологические трубопроводы», СНиП 12-03-2001 ч. 1,2 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002 «Техника безопасности в строительстве», СНиП 3.01.-85 «Организация строительного производства»)

Подрядчик в ходе исполнения контракта должен соблюдать правила техники безопасности в соответствии с СНиП -12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»

На Подрядчике лежит риск случайного уничтожения или повреждения результата работ до момента сдачи его Заказчику, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

До окончательной приемки Работ Подрядчик обязан вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор.

5.3 Срок гарантии выполненных работ устанавливается с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных Работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения их со стороны третьих лиц, что должен доказать Подрядчик.

5.4. Срок гарантии на выполненные Работы составляет 24 месяца со дня подписания акта приемки выполненных работ. Обнаружившиеся в ходе эксплуатации объектов в течение этого срока недостатки, связанные с ненадлежащим качеством Работ, должны быть устранены Подрядчиком в срок указанный Заказчиком.

5.5.В случае разногласий между Подрядчиком и Заказчиком по качеству произведенных Работ Заказчик вправе потребовать назначения экспертизы, которая производится третьей стороной. Оплата экспертизы осуществляется стороной, против которой вынесено решение экспертизы.

5.6. Приемка Работы Заказчиком производится в соответствии со статьями 753, 754 Гражданского кодекса Российской Федерации (ч.2).

Сдача результатов работ «**Подрядчиком**» и приемка его «**Заказчиком**» производится после выполнения Подрядчиком полного объема работ предусмотренных проектно-сметной документацией на реконструкцию водонапорной башни в пос. Озерный Бондарского района Тамбовской области (Приложение №1) являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, и оформляется Актом приемки выполненных работ(Форма № КС-2) подписываемым обеими Сторонами, с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения и Справкой о стоимости выполненных работ (Форма № КС-3), .

6.6. Скрытые строительные работы

6.6.1. Скрытые работы подлежат приемке представителями Заказчика перед производством последующих работ. Подрядчик письменно заблаговременно уведомляет представителей Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, ответственных конструкций, но не позднее, чем за 3 дня до начала проведения этой приемки.

Если представители Заказчика не явятся к указанному сроку проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, ответственных конструкций, то Подрядчик составляет односторонний акт и считает работы принятыми, при этом ответственность за качество выполненных работ с Подрядчика не снимается.

6.6.2. В случае если представителями Заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, они не должны закрываться без письменного разрешения Заказчика.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителей Заказчика (представители Заказчика не были информированы об этом или информированы с опозданием), то Подрядчик за свой счет должен открыть любую часть скрытых работ согласно указанию представителей Заказчика, а затем восстановить ее.

6.6.3. Готовность принимаемых ответственных конструкций и скрытых работ подтверждается подписанием представителями Заказчика и Подрядчика актов освидетельствования конструкций и скрытых работ.

6.7. При ненадлежащем выполнении подрядчиком работ Заказчик обязан предъявить Подрядчику претензию, связанную с количеством и/или качеством выполненных Работ, в течение 10 дней с момента ее приемки.

Претензии по качеству и/или количеству Работ, не подтвержденные соответствующими актами приемки, составленными в установленные настоящим Контрактом сроки и порядке, и другими обосновывающими требования документами, не подлежат удовлетворению.

Статья 7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаруживаются дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком – застройщиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее трех дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

7.2. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаружения дефектов Заказчик привлекает экспертные организации и составляет односторонний акт.

Статья 8. Охрана работ.

8.1. Подрядчик обязуется обеспечить надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества от начала работ до завершения и приемки Заказчиком завершенного объекта.

8.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

Статья 9. Обязательства сторон.

9.1. Обязательства Подрядчика

9.1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по реконструкции водонапорной башни в пос. Озерный Бондарского района Тамбовской области, (далее Работы) в объеме согласно локальной сметы (Приложение №1) являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта

9.1.2. Подрядчик обязан представлять своевременно сведения Заказчику:

-- об аннулировании свидетельства о допуске к видам работ, которые являются предметом контракта и оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и невозможности проведения работ в его отсутствие;

- о проведении в отношении него ликвидации, о принятии арбитражным судом решения о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном законодательством об административных правонарушениях.

9.1.3 Подрядчик обязан предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

9.2. Подрядчик вправе:

9.2.1. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по контракту, в частности не предоставление проектной и разрешительной документации, препятствует исполнению контракта подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

9.3. Обязательства Заказчика.

9.3.1. Заказчик осуществляет контроль за:

- выполнением работ в соответствии с разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
- **за ходом реализации настоящего контракта, соблюдением графика производства работ (приложение №3)**

9.3.2. Заказчик настоящим обязуется принять и оплатить Работы в соответствии с положениями настоящего Контракта.

9.3.3. Обязан обеспечить в порядке, предусмотренном действующим законодательством оформление всех требуемых разрешений и согласований на производство работ от соответствующих органов

9.3.4. Обязан обеспечить ввод в эксплуатацию объекта в установленном законодательством порядке.

9.3.5. Обязан передать Подрядчику проектную документацию по объекту

9.4 Заказчик вправе:

9.4.1. Начать процедуру расторжения контракта и потребовать возмещения убытков в случае:

- если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.
- если Подрядчик в установленный Заказчиком срок не устранил недостатки, обнаруженные при приемке работ.

9.4.2. Принимать решение об уменьшении стоимости выполняемых работ на основании рассмотрения соответствующих предложений подрядчика в соответствии с действующим законодательством.

9.4.3. Запрашивать документацию о ходе исполнения обязательств подрядчика по настоящему контракту и иную информацию.

9.4.4. Привлекать в целях контроля и надзора за строительством, осуществления приемки выполняемых работ и принятия от его имени решений по взаимоотношениям с подрядчиком уполномоченное лицо на основании инвестиционного соглашения.

Статья 10. Ответственность сторон.

10.1. Заказчик:

10.1.1. Несет ответственность за нецелевое использование выделенных бюджетных средств.

10.1.2. За достоверность и своевременное представление установленной отчетности и другой информации, в порядке, определенном бюджетным и административным законодательством.

10.1.3. Несет ответственность за ненадлежащее выполнение своих обязательств, установленных настоящим контрактом.

10.1.4. В случае нарушения сроков исполнения обязательств Заказчиком, предусмотренных настоящим контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) установлен в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости работ, подлежащих выполнению на определенном этапе.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанных обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.2. Подрядчик

10.2.1. Несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в проектно-сметной документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах, а также за не достижение указанных в этой документации показателей объекта строительства;

Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от проектно-сметной документации, если докажет, что они не повлияли на качество объекта строительства.

10.2.2. В случае нарушения сроков исполнения обязательств подрядчиком, предусмотренных настоящим контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) установлен в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости работ, подлежащих выполнению на определенном этапе.

Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанных обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.2.3 Несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

10.3. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем контракте, применяются в соответствии с нормами действующего законодательства.

Статья 11. Обстоятельства непреодолимой силы.

11.1. Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, в порядке установленном действующим законодательством.

11.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если такое неисполнение будет являться следствием чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

11.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно известить другую Сторону в течение трех рабочих дней, после возникновения таких обстоятельств. Причем продолжительность обстоятельств непреодолимой силы подтверждается документами компетентных государственных органов или сообщениями в официальной прессе. Не уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой

силы лишает Сторону, подвергшуюся таким обстоятельствам, права ссылаться на них при неисполнении обязательств по настоящему Контракту.

Статья 12. Разрешение споров и разногласий.

12.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

12.2. Все спорные вопросы, возникающие при исполнении настоящего Контракта, решаются Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия Стороны передают их рассмотрение в арбитражный суд Тамбовской области.

Статья 13. Дополнительные условия.

13.1. Подрядчик не вправе передавать свои права и обязанности по Контракту третьим лицам.

13.2. Настоящий Контракт может быть изменен и/или дополнен Сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон, с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

13.3. В случае изменения адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов, Стороны письменно извещают друг друга о таком изменении в течение десяти рабочих дней со дня такого изменения.

13.4. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются в виде дополнительных соглашений и являются его неотъемлемой частью.

Соглашения Сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего Контракта имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами Контракта и скреплены печатями Сторон.

Статья 14. Вступление Контракта в силу.

14.1. Настоящий Контракт вступает в силу и действует со дня его подписания обеими Сторонами и до полного исполнения обязательств Контракта.

14.2. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны Контракта от ответственности за его нарушение, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Контракта.

14.3. При расторжении Контракта по вине Подрядчика и/или ненадлежащем исполнении Контракта по вине Подрядчика Заказчик передает сведения о нем в реестр недобросовестных поставщиков.

Статья 15. Контрактная документация.

15.1. Документы, являющиеся неотъемлемой частью Контракта:
- смета на реконструкцию водонапорной башни в пос.Озерный Бондарского района Тамбовской области.

Статья 16. Юридические адреса и реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

<p>Администрация Нащекинского сельсовета Бондарского района Тамбовской области Адрес: 393246, Тамбовская область, Бондарский район, с. В.Нащекино, ул. Кольцевая, д.14 телефон 4-42-25 факс 4-42-25 ОГРН 1066828000502 ИНН 6801003438 КПП 680101001 Р/сч. 40204810900000000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тамбовской области, г.Тамбов БИК 046850001</p>	
---	--

Глава Нащекинского сельсовета
_____ /Н.А.Левин/

Должность руководителя

_____ /Ф,И.О /
М.п.

М.п.

Приложение № 1
к муниципальному контракту на выполнение
работ по реконструкции водонапорной башни в
пос. Озерный Бондарского района
Тамбовской области.

Приложение №2

«__» _____ 2011г.

График выполнения работ

№п/п	Виды работ	Срок выполнения
1	Реконструкция водонапорной башни.	до 20 декабря 2011г. с момента подписания муниципального контракта;

